

## Utbygger vil erstatte gammel låve med grillplass



Grillplassen sett inn mot Bjerkelandsveien og eksisterende bygg på tunet. Foto: Asplan Viak AS

Av [Gunnleik Seierstad](#)

Publisert: 22.03.21 04:00 ▼

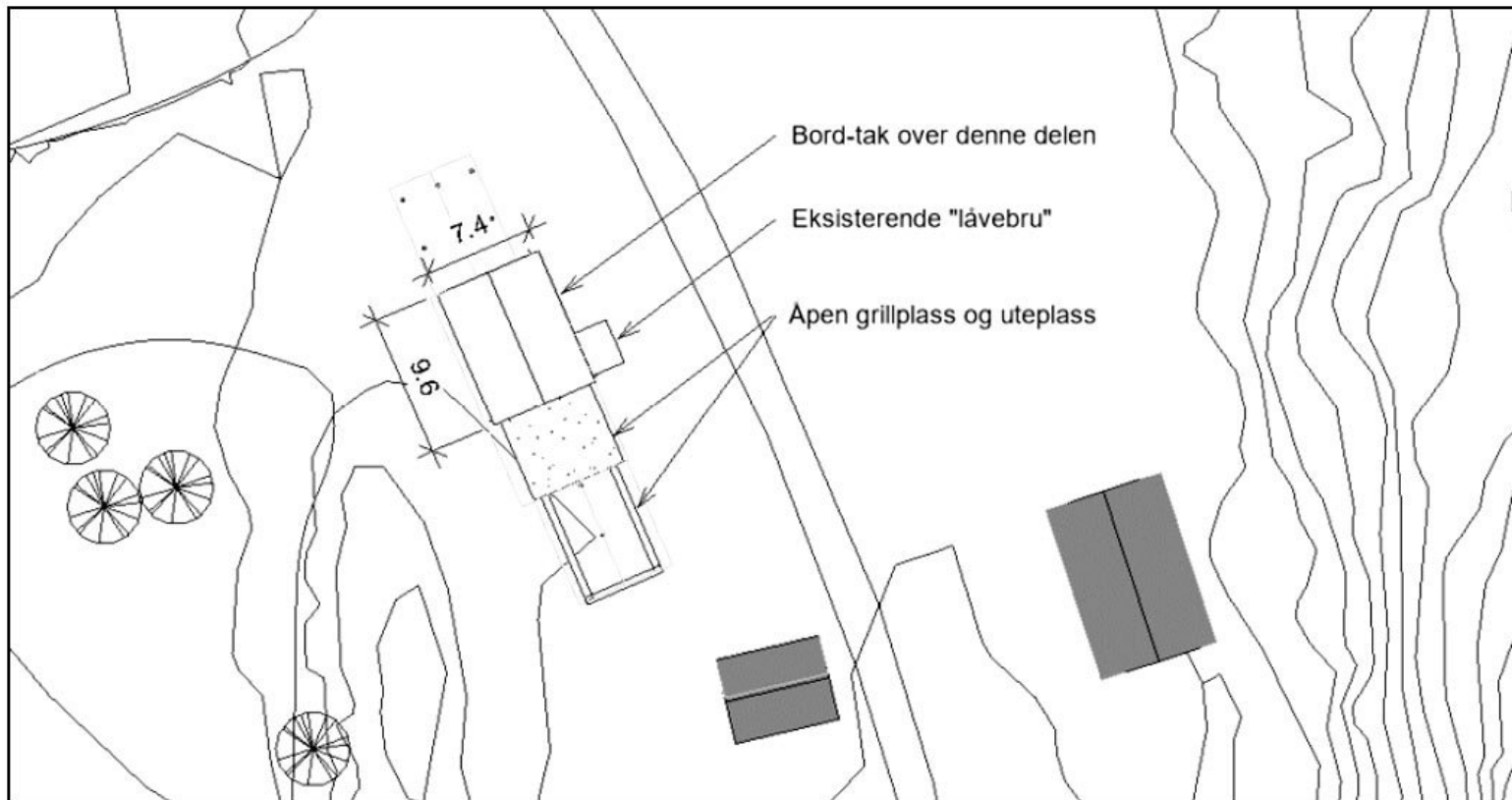
Del

Deler av husmannsplassen Kvernstua kan ikke reddes. Nå vil utbygger erstatte bygningen med en overbygd grillplass.

For abonnenter

I reguleringsbestemmelsene for området Kvernstua i Ytre står det at «Eksisterende bebyggelse skal istandsettes, eksteriør og bærende konstruksjoner skal bevares eller tilbakeføres til eldre dokumentert utforming.»

Utbygger Obos Block Watne AS har konkludert med at forfallet på uthuset med låve, fjøs og stall på den gamle husmannsplassen har kommet så langt at det ikke er mulig å utbedre dette i samsvar med bestemmelsen, da det er for lite originale deler som kan gjenbrukes.



Situasjonsplan som viser omrisset av tak og møne på tidligere bygninger er vist med lys grå strek. Målsetting viser kant på nytt tak. Foto: Asplan Viak AS


## Søker dispensasjon

Nå søker utbyggeren om dispensasjon fra reguleringsbestemmelsene for å etablere en grillplass der den gamle låven har stått.

Tiltaket beskrives å bli et relativt «røft» uteområde tilpasset tunet og retningslinjene i forvaltningsplanen for husmannsplassen. Utearealet foreslås etablert på deler av arealet hvor uthusene stod, der vil det bli tilrettelagt for grilling og muligheter for å sitte både ute og under tak.







Perspektiv som viser grillområde og overbygget uteplass. Foto: Asplan Viak AS

## Gjenbruke materialer

Det vil bli benyttet tradisjonelle løsninger for konstruksjon av tak og reisverk. Materialer fra byggene som ikke kunne reddes er tatt vare på, og vil bli gjenbrukt der det er mulig i den nye konstruksjonen.

Det overdekkede arealet vil være på 71 kvadratmeter.

**Eksisterende fundamenter blir restaurert, og skal benyttes som støtte under sittestokker og som understøttelse for det åpne overbygget.**

På bakken vil det bli benyttet grus på uteplassen, ellers tilsås det med eng, dette er i samsvar med forvaltningsplanen for husmannsplassen, skriver arkitekt Jannicken Thronsen hos Asplan Viak AS i søknaden til kommunen.

Benker og bord vil bli plassbygget av tradisjonshåndverker Meik Weidner.



3D-illustrasjoner av hvordan grillplassen vil se ut i omgivelsene. Foto: Asplan Viak AS

## Blir mer tilgjengelig

Det er viktig for utbygger at den restaurerte husmannsplassen med uteområder kan benyttes av fremtidig barnehage og komme turgåere og beboere i nærområdet til gode.

**Den foreslåtte uteplassen vil gi en indikasjon på hvordan tunet var utformet i tidligere tider, samtidig som**

husmannsplassen gjøres tilgjengelig på en annen måte enn tidligere.

Grillplassen og området med sitteplasser vil være universelt tilgjengelige, og vil ha potensiale for å bli en attraktiv utendørs møteplass for folk i nærområdet, mener utbyggeren.

Klikk for å utforske kartet

©Norkart ©Geovekst og kommunene ©PBE Oslo Kommune ©OSM ©EEA CLC2006

LES OGSÅ

**Tradisjonshåndverker Meik skal sette i stand Kvernstua**



Les mer om: [Bolig og eiendom](#) [Kvernstua](#) [Ytre Enebakk](#)

Lik Enebakk Avis på Facebook

Liker 4,7 k personer liker dette. Registrer deg for å se hva vennene dine liker.

Se kommentarer

Flere saker

