

NÆRINGS LIV YTRE ENEBAKK BYGG OG ANLEGG

Renoverer eget hus: - Taket vet vi ikke hvor lenge holder



1 / 2

Ulf Andresen sier at de skulle gjort noe med bygget for lenge siden, men at det har ikke vært tid for det travle Enebakk-selskapet Bygg og Messesystemer AS. Foto: Gro Arneberg Thoresen

Av [Gro Arneberg Thoresen](#)

04. juli 2020, kl. 18:00

Det grønne landemerket på Bekkelaget skal få en oppfriskning av fasaden.

Flere har fått med seg at containere fylles og at det ryddes rundt bygget til Bygg og Messesystemer langs Lillestrømveien i Ytre.

Hatt planer lenge

– Vi skulle gjort noe med bygget for lenge siden, men det har rett og slett ikke vært tid. Vi har hatt planene klare lenge også, og det har vært press fra styret. Nå tar vi det selv, innimellom oppdragene.

Det forteller daglig leder og tømmermester Ulf Andresen.

Mellom 500.000 og 600.000 kroner regner han med oppgraderingen vil koste.

– Det er jo en bra ting også, at det har vært for travelt. Til nye kunder har vi bare sagt; Kjør til det styggeste huset i Enebakk.

Innspillet kommer fra sidelinjen, fra Hege Braathen som sammen med Ulf utgjør administrasjonen.

– Hva skal dere gjøre?

– Vi skal få gjort noe med fasaden så det ser bedre ut og taket skal også skiftes. Det vet vi ikke hvor lenge holder, sier Ulf.

Baksiden av huset er allerede tatt. Det er hogd trær rundt bygget og det skal dreneres.



Arbeidene har allerede startet på baksiden av bygget. Det er ikke bestemt hva som blir endelig farge, men det blir ikke grønt. Foto: Gro Arneberg Thoresen

Travle tider

Det er under et år siden Enebakk-selskapet kunne levere 12 nøkkelferdige leiligheter i Vågvann panorama. Nå er det lovet ferdigstilling rett rundt årsskiftet for fire eneboliger i kjede i Vanglistubben.

- Vi skal og bygge 26 av leilighetene i Mjærutsikten. De skal være ferdige rundt oktober 2022. Vi er fullbooket ut 2022 egentlig, sier Ulf.
- Nå må vi leie inn folk fordi pågangen på jobber er så stor. Vi gjør heller det, enn å ekspandere.

Han gleder seg til å friske opp eget bygg. Kontorene er i andre etasje. Det var i en periode to leiligheter i bygningen, men nå er alt næringsbygg. Nede er det snekkerverksted, delvis lager og de leier ut til frisørsalong.

- Dere trenger ikke å gjøre noe inne?

- Nei. Vi hadde en brann på nyttårsaften 2003. Da ble det totalskade og det ble pusset opp inne slik at det er ganske nytt.



Dette gamle fotografiet henger på spiserommet til de ansatte i Bygg og Messesystemer. År ukjent. Foto: Ukjent

Bensin, byggevarer og verksted

– Selve eiendommen ble fraskilt fra Vold gård i 1950, men jeg er usikker på om bygget kom før eller etter det, forteller Ulf.

– Her har det vært bensinstasjon, byggevarer og verksted, forteller han.

– Først eide Sæther Bakeng Bygg huset. Da Bygg og Messesystemer ble etablert i 1998 eide vi det. Vi dannet Bekkevold eiendom, men i 2016 kjøpte Bygg og Messesystemer det tilbake igjen.

Ulf etablerte firmaet med Egil Sæther. Den tidligere medeieren døde sørgelig i 2012.

– Jeg begynte i læra hos Egil i 1979, siden jobbet vi sammen. Da vi etablerte Bygg og Messesystemer var jeg daglig leder fra starten av, sier han.

- De ble mindre, vi ble større

– Hva var det i markedet som dere så i oppstarten?

– Den gang bygde vi messer og stands over hele verden og vi ble innleid av et større firma som drev med messer. De ble mindre og vi ble større, oppsummerer han.

– Vi fikk et godt rykte og etablerte oss som Bygg og Messesystemer. Den gang het det Norges Eksportråd, Innovasjon Norge i dag. For dem bygde vi store fellesstands over hele verden, samtidig som vi førte opp eneboliger ved siden av.

På det meste kunne de bygge 60 stands på én messe.

– I tillegg førte vi opp alt av fellesområder på messene, som restauranter.



Det er ikke mange årene siden kontorlandskapet i andre etasje ble pusset opp etter en brann. Foto: Gro Arneberg Thoresen

Reiste verden rundt

– Hvor gikk turene?

– Vi var i Miami blant annet. Verdens største sjømatmesse er i Brussel og den hadde vi i 22 år. Nå leier Innovasjon Norge inn firmaer der messene er. Det ble dyrt i lengden når vi skulle dra med 25 mann.

På slutten av 90-tallet hadde Ulf på det meste 220 reisedøgn på ett år.

– Mange sa at jeg hadde en spennende jobb, men jeg fikk jo ikke sett noe. Jeg jobbet hele tiden. Etterhvert ble jeg lei hoteller, lei hotellmat og jeg lengtet hjem og til grovbrød med leverpostei, smiler Ulf.

Holder godt på lærlingene sine

Ulf startet som lærling hos Egil.

– Her er vi fire personer som har vært med siden starten. Vi har veldig lite gjennomtrekk på stillinger. Vi prøver også å ha stort sett en lærling hele tiden. Alle våre ansatte har vært lærling her.

– Hva er det med lærlingene dere får?

– Vi må være heldige for det er flinke gutter. Her får de en allsidig jobb. De går ikke bare og rydder eller skruer gips, men er med på byggeprosessen fra A til Å, sier Ulf.

– Nå tar vi også prosjekter helt fra tegnestadiet; tegner, prosjekterer, bygger og leverer nøkkelferdige boliger. Vi har en person fast som tegner, og er det ikke tegneoppdrag snekrer han.

– Dere har beveget dere bort fra stands og har hendene fulle med bygging. Hvorfor er markedet tilsynelatende ustoppelig i Enebakk om dagen?

– I Enebakk er det enda rimelig. På Kolbotn og i Ski kan man doble prisen. Vi synes det begynner å bli dyrt med tomter også, men det er fortsatt billigere enn andre steder.